

Immobilien Forum West



Foto: illwerke vkw/Hermann Kaufmann

Die Zukunft ist blau

Beim neuen „Illwerke Zentrum Montafon“ fließen neben der energetischen Betrachtung auch Lebenszyklus-, Gesundheits- und Behaglichkeitsfaktoren ein. Schon vor Baubeginn wurde das Gebäude von der ÖGNI mit dem Gold-Vorzertifikat als Blue Building ausgezeichnet.

Hochkarätige Experten zeigen am 13. März 2012 im Festspiel- und Kongresshaus Bregenz auf, was Blue Buildings ausmacht und wie Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit bei Immobilien vereint werden können.

„Die Zukunft ist blau“: Unter diesem Motto geht das diesjährige Immobilien Forum West am 13. März 2012 im Festspiel- und Kongresshaus Bregenz über die Bühne. Im Mittelpunkt von Westösterreichs führender Expertenplattform für die Immobilienwirtschaft stehen Blue Buildings und ihre Bedeutung für Projektentwickler, Bauträger,

öffentliche und private Bauherren, Investoren sowie Stadt- und Raumplaner.

Die Richtung stimmt

Keynote-Speaker ist Friedrich Hinterberger, Wissenschaftlicher Leiter und Geschäftsführer des Sustainable Europe Research Institute, kurz SERI. „Die Immobili-

enwirtschaft ist im Sektor Neubau auf einem vergleichsweise guten Weg, wenn es um Nachhaltigkeit geht“, erklärt Hinterberger. „In punkto Sanierung und Nachnutzung gibt es aber Mankos, was sicherlich an mangelnden Förderungen liegt.“ In Zukunft würden interdisziplinäre Ansätze immer wichtiger, sagt der Experte: „Wir müssen systemisch denken und soziale, ökonomische und ökologische Aspekte in die Betrachtungen einfließen lassen. Die Entwicklung geht in Richtung Vernetzung und Verdichtung.“

Multi-disziplinärer Ansatz

Dass in Zukunft ein multi-disziplinärer Ansatz notwendig sein wird, um hochwertige und zukunftsfähige Lebensräume gestalten zu können, betont auch Helmut Kramer, Gründungsrektor der „UIV Privatuniversität in Vorarlberg“, die sich genau diesem Thema widmet, und ehemaliger Leiter des Wirtschaftsforschungsinstitut WIFO. „Nachhaltigkeit hat nicht nur ein

einziges Ziel, sondern berücksichtigt simultan eine Vielzahl von Zielen. Sie geht weit über die Erkenntnisse der traditionellen



„... auf einem guten Weg, wenn es um Nachhaltigkeit geht.“

Friedrich Hinterberger

INFORMATION

Immobilien Forum West

Das Immobilien Forum West findet am 13. März 2012, 9 bis 17 Uhr im Kongress- und Festspielhaus Bregenz statt. Themenblock I beschäftigt sich mit „Anforderungen an Blue Building, am Nachmittag stehen

Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit bei Immobilien im Fokus. Teilnahmegebühr: 250,00 Euro (exkl. USt.); Anmeldung unter www.immoforumwest.at oder bei wiko unter T 05574 53333-0, E bregenz@wiko.cc

Bauphysik und Bauphysiologie hinaus. Die Anforderungen aus den Dimensionen Gesundheit, Komfort, Wohlbefinden des Einzelnen und der Gemeinschaft und Wirtschaftlichkeit sind unter dem Einfluss von Umwelt-, Energie- und Klimaperspektiven enorm komplex geworden, und sie steigen weiter.“