

Blaue Zukunft im Fokus

WESTÖSTERREICHS Expertenplattform für die Immobilienwirtschaft tagt am 13. März in Bregenz unter dem Motto „Die Zukunft ist blau“. Das Immobilien Forum West, das seit 2009 abwechselnd in Innsbruck und Bregenz stattfindet, stellt heuer Blue Buildings und ihre Bedeutung für Projektentwickler, Bauträger, Investoren sowie Stadt- und Raumplaner in den Mittelpunkt. „Blue Buildings beinhalten sämtliche Aspekte des nachhaltigen Bauens kombiniert mit einem hohen Wohlbefinden der Nutzer: von der Herstellung der Materialien über effizientes Facility Management bis zur Wiederverwertbarkeit am Ende des Lebenszyklus“, erklärt



Das heurige Immobilien Forum West widmet sich Blue Buildings.

Dieter Bitschnau, Geschäftsführer des Veranstalters wiko wirtschaftskommunikation. In Zeiten knapper Ressourcen und steigender Rohstoffpreise werde eine langfristige Denkweise bei der Planung und Errichtung von

Gebäuden immer wichtiger: „Es geht nicht mehr nur darum, ob ein Gebäude im Betrieb energieeffizient ist. Der ökologische Fußabdruck einer Immobilie muss ebenso berücksichtigt werden wie die Anforderungen der Nutzer an das Quartier. In diesem Prozess ist auch die Stadt- und Raumplanung gefordert.“ Besonderer Fokus wird beim Immobilien Forum West darauf gelegt, auf welche Art Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit vereint werden können. Bitschnau: „Eine der ganz großen Herausforderungen für die Branche ist die Frage, wie das Thema Nachhaltigkeit zukünftig in die Immobilienbewertung integriert wird.“ ◀